

Hollywood samfällighetsförening
Hollywoodvägen 44
www.hollywoodvagen.se

Extra stämma för Hollywoods samfällighetsförening

Den 5 augusti 2024 kl.19:00 i kvarterslokalen Hollywoodvägen 44

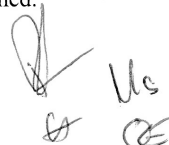
Närvarande ur styrelsen: Petter Fernholm, Danijel Kuljanin, John Smedberg, My Holgersson, Vivianne Habra och Camilla Stiernborg

Närvarande medlemmar: 21 medlemmar enligt bifogad röstlängd (bilaga 1)

1. Stämmans öppnande
Styrelsens ordförande Petter Fernholm öppnade mötet och hälsade alla välkomna
2. Val av ordförande och sekreterare för stämman
Stämman beslutade att välja Petter Fernholm till ordförande och Camilla Stiernborg till sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän
Ola Edestav (H13) och Mikael Selin (H49) valdes till justeringsmän
4. Röstlängden och dagordningens godkännande
Stämman beslutade att godkänna dagordningen och att röstlängden var korrekt med 18 röstberättigade medlemmar av de 21 närvarande medlemmarna.
Detta då 3 medlemmar saknade fullmakt från frånvarande delägare.
Till mötet inkom 13 st fullmakter där en av ägarna deltog, samt 1 st fullmakt utfärdad från frånvarande medlem.
5. Kallelsens godkännande
Kallelsen delades ut tillsammans med "Styrelsen informerar juli" den 20 juli, dvs 15 dagar före stämman
6. Styrelsens redogörelse för stämmans ärenden – information om moms + ny budget
Skattemyndigheten har informerat samfälligheten att vi inte längre är momspliktiga. Det betyder att den moms som sedan 2022 tagits ut på garageavgiften kommer tas bort i 2025 års budget, vilken kommer att presenteras på ordinarie årsstämma i februari.

Ordförande och kassör informerade om att SEOM gav kortfattad information om höjning av avgiften och därefter debiterat samfälligheten + 21.000:-/månad sedan januari i år. Kassör John delade ut budget för 2024, vilken visar att kostnaden för vattenförbrukningen ökat med 236 000:- (se bilaga Budget)
7. Stämmans beslut
Stämman beslutade höja avgiften med 640:-/månad från och med augusti, vilket blir debiteringen från september månad och fram till nästa årsstämma.

Det andra alternativet som föreslogs: att höja avgiften med 640:-/månad i 4 månader och sedan sänka till 440:-/månad från januari 2025 till nästa stämma, röstades ned.


A collection of handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and several smaller initials on the right, such as 'Uls' and 'CE'.

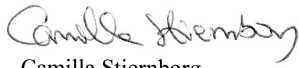
Hollywood samfällighetsförening
Hollywoodvägen 44
www.hollywoodvagen.se

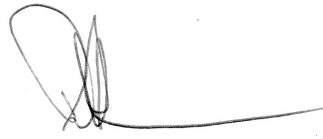
8. Meddelande av tid och plats för stämmoprotokollets tillgänglighet
Sekreteraren meddelade att inom 14 dagar utdelas protokollet till samtliga hushåll.


9. Stämmans avslutande
Ordförande tackade för medlemmarnas deltagande och förklarade mötet avslutat


Sollentuna 2024-08-09

Vid protokollet:


Camilla Stiernborg
Sekreterare


Petter Fernholm
Ordförande


Ola Edestav
Justerare


Mikael Selin
Justerare

FASTIGHETSBECKENING	ADRESS	NR	ÄGARE	RÖSTRÄTT (X)	OMBUD (X+Hnr)
SOLENTUNA RÄVGRYTET *2	HOLLYWOODVÄGEN	1	2	X	
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *5	HOLLYWOODVÄGEN	2	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *3	HOLLYWOODVÄGEN	3	1	X	x H22
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *6	HOLLYWOODVÄGEN	4	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *4	HOLLYWOODVÄGEN	5	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *7	HOLLYWOODVÄGEN	6	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *5	HOLLYWOODVÄGEN	7	1		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *8	HOLLYWOODVÄGEN	8	2	X	
SOLENTUNA RÄVGRYTET *6	HOLLYWOODVÄGEN	9	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *9	HOLLYWOODVÄGEN	10	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *7	HOLLYWOODVÄGEN	11	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *10	HOLLYWOODVÄGEN	12	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *8	HOLLYWOODVÄGEN	13	2	X	
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *25	HOLLYWOODVÄGEN	14	2	X	
SOLENTUNA RÄVGRYTET *9	HOLLYWOODVÄGEN	15	1		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *24	HOLLYWOODVÄGEN	16	1		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *10	HOLLYWOODVÄGEN	17	2	X	
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *23	HOLLYWOODVÄGEN	18	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *11	HOLLYWOODVÄGEN	19	1		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *22	HOLLYWOODVÄGEN	20	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *12	HOLLYWOODVÄGEN	21	2	X	
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *21	HOLLYWOODVÄGEN	22	2		X*
SOLENTUNA RÄVGRYTET *13	HOLLYWOODVÄGEN	23	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *20	HOLLYWOODVÄGEN	24	3		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *14	HOLLYWOODVÄGEN	25	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *19	HOLLYWOODVÄGEN	26	2	X	
SOLENTUNA RÄVGRYTET *15	HOLLYWOODVÄGEN	27	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *18	HOLLYWOODVÄGEN	28	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *16	HOLLYWOODVÄGEN	29	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *17	HOLLYWOODVÄGEN	30	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *17	HOLLYWOODVÄGEN	31	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *16	HOLLYWOODVÄGEN	32	1	X	
SOLENTUNA RÄVGRYTET *18	HOLLYWOODVÄGEN	33	1		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *15	HOLLYWOODVÄGEN	34	2	X	
SOLENTUNA RÄVGRYTET *19	HOLLYWOODVÄGEN	35	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *14	HOLLYWOODVÄGEN	36	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *20	HOLLYWOODVÄGEN	37	1		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *13	HOLLYWOODVÄGEN	38	2	X X	
SOLENTUNA RÄVGRYTET *30	HOLLYWOODVÄGEN	39	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *12	HOLLYWOODVÄGEN	40	1		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *31	HOLLYWOODVÄGEN	41	2		
SOLENTUNA RÄVSVANSEN *11	HOLLYWOODVÄGEN	42	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *32	HOLLYWOODVÄGEN	43	1		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *33	HOLLYWOODVÄGEN	45	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *34	HOLLYWOODVÄGEN	47	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *52	HOLLYWOODVÄGEN	49	2	X	
SOLENTUNA RÄVGRYTET *51	HOLLYWOODVÄGEN	51	2		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *50	HOLLYWOODVÄGEN	53	1		
SOLENTUNA RÄVGRYTET *49	HOLLYWOODVÄGEN	55	2	X	

Fullmakt
*

X

X

X

X

Fullmakt salinas
Fullmakt + H3

X

X

Fullmakt salinas

~~Fullmakt salinas~~
Fullmakt
lämnad

FASTIGHETSBECKENING	ADRESS	NR	ÄGARE	RÖSTRÄTT (X)	OMBUD (X+ H nr)
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *29	HOLLYWOODVÄGEN	57	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *28	HOLLYWOODVÄGEN	59	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *27	HOLLYWOODVÄGEN	61	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *26	HOLLYWOODVÄGEN	63	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *25	HOLLYWOODVÄGEN	65	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *24	HOLLYWOODVÄGEN	67	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *23	HOLLYWOODVÄGEN	69	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *22	HOLLYWOODVÄGEN	71	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *21	HOLLYWOODVÄGEN	73	1	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *35	HOLLYWOODVÄGEN	77	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *36	HOLLYWOODVÄGEN	79	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *37	HOLLYWOODVÄGEN	81	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *38	HOLLYWOODVÄGEN	83	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *39	HOLLYWOODVÄGEN	85	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *40	HOLLYWOODVÄGEN	87	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *41	HOLLYWOODVÄGEN	89	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *42	HOLLYWOODVÄGEN	91	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *43	HOLLYWOODVÄGEN	93	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *44	HOLLYWOODVÄGEN	95	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *45	HOLLYWOODVÄGEN	97	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *46	HOLLYWOODVÄGEN	99	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *47	HOLLYWOODVÄGEN	101	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *48	HOLLYWOODVÄGEN	103	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *64	HOLLYWOODVÄGEN	105	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *63	HOLLYWOODVÄGEN	107	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *62	HOLLYWOODVÄGEN	109	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *61	HOLLYWOODVÄGEN	111	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *60	HOLLYWOODVÄGEN	113	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *59	HOLLYWOODVÄGEN	115	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *58	HOLLYWOODVÄGEN	117	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *57	HOLLYWOODVÄGEN	119	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *56	HOLLYWOODVÄGEN	121	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *55	HOLLYWOODVÄGEN	123	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *54	HOLLYWOODVÄGEN	125	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *53	HOLLYWOODVÄGEN	127	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *65	HOLLYWOODVÄGEN	129	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *66	HOLLYWOODVÄGEN	131	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *67	HOLLYWOODVÄGEN	133	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *68	HOLLYWOODVÄGEN	135	1	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *69	HOLLYWOODVÄGEN	137	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *70	HOLLYWOODVÄGEN	139	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *71	HOLLYWOODVÄGEN	141	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *72	HOLLYWOODVÄGEN	143	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *73	HOLLYWOODVÄGEN	145	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *74	HOLLYWOODVÄGEN	147	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *75	HOLLYWOODVÄGEN	149	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *76	HOLLYWOODVÄGEN	151	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *77	HOLLYWOODVÄGEN	153	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *78	HOLLYWOODVÄGEN	155	1		

Fullmakt

X

X

X

X

Fullmakt saknas

Hollywoods Samfällighetsförening - Budget för 2024

Konto	Intäkter	Budget 2023	Utfall 2023	Budget 2024	Budget 2023	Utfall 2023	Budget 2024	
3010	Medlemsavgifter till Hollywoods SF (98 st)	940 800,00	928 256,00	1 345 736,00				*1
3011	Garageavgifter (93 st)				558 000,00	558 000,00	558 000,00	*2
3012	Medlemsavgifter till HRSF (98 st)	51 000,00	63 700,00	64 000,00				
3013	Justering för faktisk vattenförbrukning	0,00	-291,06	0,00				
3014	Ersättning från HRSF för el	20 000,00	32 206,00	22 000,00				
3015	Periodiserad intäkt		15 720,22					
3019	Övriga intäkter		1 719,20					
3740	Öres- och kronutjämning		46,81					
	Intäkter totalt	1 011 800,00	1 041 357,17	1 431 736,00	558 000,00	558 000,00	558 000,00	
	Kostnader							
4010	Vattenförbrukning	-300 000,00	-273 074,79	-550 880,00				
4020	Elförbrukning	-90 000,00	-64 817,09	-70 000,00				
4040	Avgift för Kabel-TV	-64 800,00	-76 476,66	-78 000,00				
4050	Avgift till HRSF	-51 000,00	-63 700,00	-64 000,00				
5110	Snöröjning, sandning, sopning	-130 000,00	-207 244,75	-180 000,00				
5120	Underhåll, vägar & parkeringsplatser	-25 000,00	-2 660,75	-30 000,00				
5130	Underhåll, lekplatser & grönytor	-16 000,00	-4 061,76	-20 000,00				
5140	Underhåll, vatten- & avloppsledningar	-27 000,00	-27 029,77	-30 000,00				
5150	Underhåll, diverse	-8 000,00	-3 000,00	-5 000,00				
5160	Underhåll, garage				-30 000,00	-16 925,70	-40 000,00	
5170	Gärdsstädning	-32 000,00	-41 338,13	-40 000,00				
5420	Programvaror	-8 000,00	-7 130,67	-8 000,00				
6310	Företagsförsäkringar		-7 456,00	-8 000,00				
6420	Ersättningar till revisor	-5 000,00		-5 000,00				
6510	Gård 1, Div. Kostnader (21 hus)	-3 000,00	-2 811,15	-3 000,00				
6520	Gård 2, Div. Kostnader (19 hus)	-2 000,00	-2 105,84	-2 000,00				
6530	Gård 3, Div. Kostnader (32 hus)	-4 000,00		-4 000,00				
6540	Gård 4, Div. Kostnader (26 hus)	-3 000,00	-2 051,32	-3 000,00				
6550	Förbrukningsinventarier & material	-3 000,00		-3 000,00				
6560	Trycksaker	-3 000,00	-4 133,70	-5 000,00				
6570	Bankkostnader	-6 000,00	-9 111,79	-10 000,00				
6580	Försäkringskostnader	-7 000,00						
6581	Redovisningskostnad	-20 000,00	-28 199,11	-30 000,00				
6583	Datakostnader	-1 000,00	-2 262,00	-2 000,00				
6584	Föreningskostnader	-11 000,00	-15 859,65	-16 000,00				
6991	Övriga externa kostnader, avdragsgilla	0,00						
7010	Styrelsearvoden	-50 000,00	-50 000,00	-50 000,00				
7020	Revisorsarvoden	0,00						
7510	Arbetsgivaravgifter	-16 000,00	-15 710,00	-16 000,00				
7824	Avskrivning lekplatser	-14 000,00	-20 494,00	-25 000,00				
7829	Avskrivning garage				-156 000,00	-156 593,00	-156 000,00	
8314	Skattefria ränteutgifter		4 687,00					
8310	Ränteutgifter från omsättningsstillgångar	8 000,00	18 109,54	12 000,00	4 000,00	11 688,59		
8414	Räntekostnad garage				-220 000,00	-222 441,76	-180 000,00	
8420	Räntekostnader för kortfristiga skulder							
8422	Finansiella kostnader							
8423	Räntekostnader för skatter och avgifter		-15 068,00					
8429	Övriga kostnader							
		-891 800,00	-923 000,39	-1 245 880,00	-402 000,00	-384 271,87	-376 000,00	
	Resultat före dispositioner	120 000,00	118 356,78	185 856,00	156 000,00	173 728,13	182 000,00	
	Bokslutsdispositioner							
8811	Avsättning till garagefonden				-156 000,00	-11 688,59	-18 000,00	
8812	Avsättning till underhållsfonden	-120 000,00	-118 356,78	-120 000,00				
8819	Återföring från garagefonden							
8820	Återföring från underhållsfonden							
	Årets resultat	0,00	0,00	65 856,00	0,00	162 039,54	164 000,00	

Vi har för året budgeterat att amortera ca 330 000kr på lånet plus en större engångsamortering, vilket kommer minska räntekostnaden.

I budgeten framgår att en höjning av avgiften med 100 kr exkl moms sker från och med 1 april.